

FN 17 BÆREDYGTIGHEDSPROFIL

IOSPECT



VERDENSMÅL
for bæredygtig udvikling



IOSPECT

INDHOLD

FN's Verdensmål	1
IOspect løser problemer	2
Effekter på miljø og klima	4
Vi er godt på vej	6
Det vil vi blive endnu bedre til	9
Sådan er IOspects bæredygtighedsprofil blevet til	10

FN's Verdensmål

FN's Verdensmål for bæredygtig udvikling blev vedtaget af 193 lande i 2015. Det markerede en hidtil uset ambitiøs udviklingsdagsorden for alle verdens lande. Frem mod 2030 sætter målene kursen mod en bæredygtig udvikling for mennesker og planeten, vi bor på.



” FN's 17 bæredygtigheds- eller verdensmål er en vision, et billede af en ny og bedre verden for mange millioner mennesker. En anden verden endv den vi kender. En bæredygtig verden.

Målene er værdier, der udtrykker, hvordan en sådan ny og bedre verden bør se ud. Liv er den centrale værdi i en bæredygtig verden. En anden værdi er, at ingen må lades i stikken. Målene er en ambition om en verden, der muliggør et værdigt liv for alle mennesker. Målene er transformative, hvilket betyder, at vi kun kan virkeliggøre målene, hvis vi er indstillet på store forandringer. Det kræver håb, ansvarsfølelse og handlekraft at nå verdensmålene. Måske er det enkelt: Der findes ingen vej uden om bæredygtighed. – Steen Hildebrandt, Formand for 2030-panelet

”

IOspect løser problemer

IOspect udvikler branchespecifikke apps, der hjælper med at forenkle tidskrævende manuelle processer og sikre, at både intern audit og rapportering bliver nemmere og mere præcis.

Problem

I Danmark er der lovkrav om at udlejere udarbejder både indflytnings- og fraflytningsrapport. Der er mange manuelle arbejdsarbejds gange forbundet med at udarbejde disse rapporter, og det er derfor omstændigt og tidskrævende

Der indgår som regel både noter, billeder, plantegninger og forskellige andre dokumenter, og det kan være svært at få et samlet overblik. Det påvirker derfor ofte kvaliteten af rapporterne, og udlejer og lejer bruger meget lang tid på denne manuelle proces. Eftersom det foregår manuelt, er der desuden et stort forbrug af papir, som ikke er i tråd med det generelle ønske om at spare på ressourcerne.

Løsning

IOspect har udviklet app'en DomuSpect, der er målrettet ejendomsmæglere og udlejere med henblik på digitale flyttesyn. App'en bruges i forbindelse med ind- og udflytning, hvor der skal udføres et lovpligtigt flyttesyn og fører udlejeren gennem en nem og logisk tjekliste med mulighed for at indsætte billeder, noter, plantegninger og dokumenter. Så er alt samlet ét sted og kan underskrives direkte på smartphone og tablet og flytterapporten kan udarbejdes og sendes digitalt - helt uden brug af papir.

Appen DomuSpect hjælper med at øge kvaliteten af rapporten. Der sker færre fejl og mangler, og der kan spares både tid og penge på arbejdsprocessen. Men vigtigst er, at brugen af DomuSpect bidrager til, at færre flyttesyn ender i huslejenævnet. Alt hvad du behøver, er en smartphone eller tablet med app'en installeret. Det er enkelt at bruge og baseret på en abonnementsordning.

DOMUSPECT - Det digitale flyttesyn



Vi hjælper vores kunder med at begrænse papirforbrug og spare tid.

12 ANSVARLIGT FORBRUG OG PRODUKTION



Vi hjælper vores kunder med at dokumentere lejemålets tilstand, så færre flyttesyn ender i konflikt.

16 FRED, RETFÆRDIGHED OG STÆRKE INSTITUTIONER



Effekter på miljø og klima

Som app-udvikler er vores produkt ikke fysisk, og skal derfor ikke produceres og distribueres i fysisk forstand. Alligevel har vores aktiviteter effekter på omverden. Der er både positive og negative effekter i hele værdikæden, lige fra leverandører over vores egne lokaler og processer til kundernes brug af app'en.

Hos leverandører

De primære negative effekter kommer fra el-produktion til drift af servere.

Hos IOspect

De primære negative effekter hos IOspect kommer fra forbrug af el, vand og varme, persontransport, IT udstyr samt affaldshåndtering. Vi vil anvende forbruget i 2019 som baseline. Vi vil fremadrettet følge vores forbrug af el, vand og varme opgjort pr. person. I 2019 var vi fire ansatte.



IOspect's nøgletal for 2019:	Forbrug 2019	Forbrug pr. person	CO2-ækv. pr. person	Fe-ækv. pr. person
El	1849,5 kwh	462,38 kwh	111 kg	1.667 kg
Fjernvarme	17.814 kwh	4.453,5 kwh	815 kg	534 kg
Vand	18 m3	4,5 m3	-	-

Hos kunderne

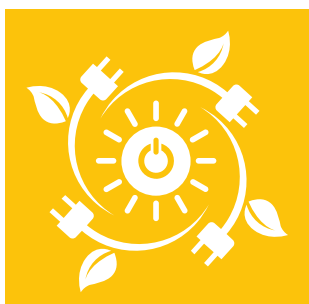
Når brugerne allerede har en smartphone eller tablet i forvejen, sker den største miljøpåvirkning i brugsfasen, i form af energiforbrug til at drive brugerens smartphone eller tablet



Delmål 12.5

En positiv effekt hos kunderne er et mindre papirforbrug. Der er i 2020 mindst 800 brugere af DomuSpect, der årligt laver 10.000 flyttesyn, hvor der tidligere blev anvendt papir. I gennemsnit antager vi, at der tidligere blev brugt 20 papirsider a 5 gram pr. flyttesyn. Det giver en årlig besparelse på 1 ton kopipapir, der svarer til en besparelse på 2,634 ton CO₂-ækv.

Værktøjet "Bæredygtig bundlinje" er anvendt til udregning af CO₂ besparelsen. Mængden af papir pr. flyttesyn er baseret på et skøn.



Delmål 7.2

Grøn strøm er default. I forbindelse med et flyttesyn tilbyder udlejeren via appen at tilmelde lejerne til et elforsyningselskab, der som standard leverer grøn vindmøllestrøm. Dermed får lejerne fremadrettet leveret strøm fra vedvarende energikilder. Ved udgangen af 2020 forventes 200 lejere at være tilmeldt grøn elforsyning via app'en. Ved et årligt gennemsnitligt forbrug på 2.000 kwh. pr. lejemål svarer det til en besparelse i forhold til almindelig el på 94,4 ton CO₂-ækv.

Værktøjet "Bæredygtig bundlinje" er sammen med udledningsdata fra <https://videnomvind.dk> anvendt til udregning af CO₂ besparelsen. Det gennemsnitlige el-forbrug er baseret på et skøn.

Vi er godt på vej

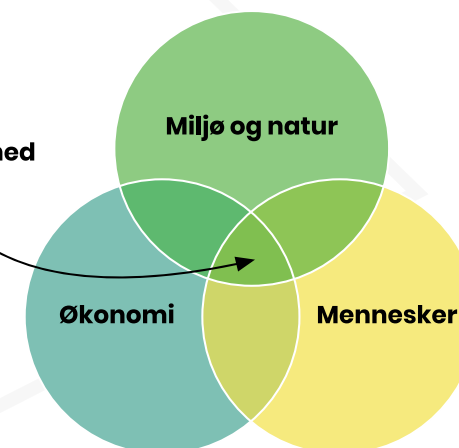


CEO Jan Høilund Christensen

Vi kan ikke lide spild – hverken spild af materielle ressourcer eller menneskelige ressourcer. Derfor er det naturligt for os at paavavsse godt på miljøet og menneskerne omkring os. Vi vil gerne gøre en positiv forskel – både for vores kunder, miljøet, vores ansatte og de mennesker vi samarbejder med. Derfor bruger vi de 17 verdensmål som værktøj til at blive endnu bedre på alle tre bundlinjer:

- Økonomisk udvikling
- Social inklusion
- Miljømæssig bæredygtighed

Bæredygtighed



Vi er på vej, og bidrager allerede til en række af verdensmålene

Digitaliseringen af kundernes processer reducerer papirforbrug i brugsfasen, men det øger også kundernes produktivitet ved at minimere deres tidsforbrug.



8.2. Opnå højere økonomisk produktivitet gennem teknologi og innovation.



9.2.ii. Andel af beskæftigede med grønne varer og tjenester.

Vi hjælper ledige og svage målgrupper som fx stressramte tilbage på arbejdsmarkedet, og vi støtter gerne iværksættere med at komme godt i gang. Vi har også fokus på at uddanne unge ved at tage praktikanter ind og understøtte deres faglige udvikling. Medarbejderne er vores vigtigste ressource. Derfor tager vi hånd om medarbejdernes sundhed ved eksempelvis at tilbyde frugtordning, udstyr til bevægelse, udstrækning og gymnastik og lignende.



1.3.i. Andel af befolkningen i den arbejdsdygtige alder på offentlig forsørgelse.



2.2.i. Andel af befolkningen, der er under- og overvægtige.



2.2.ii. Andel af befolkningen, der har henholdsvis sunde og usunde kostvaner.



4.3.i. Andel af voksne med en erhvervskompetencegivende uddannelse.



8.6. Hjælp unge i arbejde, uddannelse og praktik.



8.6.i. Ledighed blandt nyuddannede.



8.8.ii. Medarbejderes oplevelse af arbejdsmiljøet på arbejdspladsen.

Vi sparer på energien. Vi har skiftet alle pærer i lokalerne til LED, og vi benytter lejlighedsvis el-løbehjul som alternativ til bil.



11.6.iii. Andel eldrevne personbiler, busser og tog.



13.2.i. Danmarks samlede udledning af drivhusgasser.

Vi genbruger. Vi køber så vidt muligt kun refurbished IT, og vi sorterer vores affald i fire fraktioner.



11.6.ii. Andel genanvendt husholdningsaffald.



12.5.ii. Mængde affald, der genanvendes, forbrændes, og deponeres.

Vi samarbejder om verdensmål. MEGATREND INVEST A/S, der investerer i bæredygtige virksomheder, er indtrådt i ejerkredsen for at understøtte en bæredygtig udvikling af virksomheden.

Se mere på: www.mega.as/da/baeredygtighed/

MEGA
TREND INVEST®



17.17. Tilskynd til effektive partnerskaber.

Vi minimerer brændstofforbrug til transport. Vi har fokus på at afvikle online møder og oprette lokale kontorer på udenlandske markeder for at undgå transport.



13.2.i. Danmarks samlede udledning af drivhusgasser.

Vi hjælper vores kunder med at dokumentere lejemålets tilstand, så færre flyttesyn ender i konflikt.

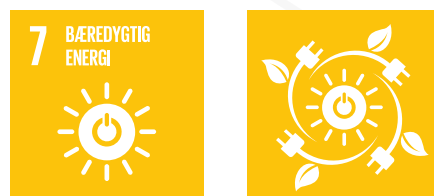


16.3. Styrk retssikkerheden, og giv alle adgang til retfærdig rettergang.

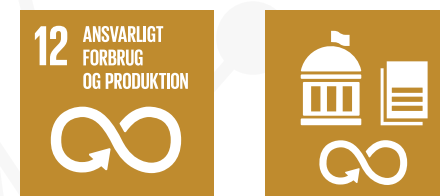
Det vil vi blive endnu bedre til



Vi vil mindske energiforbruget i egne lokaler med 5 % pr. ansat inden udgangen af 2021.



Vi vil bruge grøn strøm. Derfor skal alt strøm forbrugt i IOspects lokaler komme fra vedvarende energikilder inden 1. marts 2021.



Vi vil stille krav til vores leverandører. Derfor vil vi sammen med medarbejderne formulere en handlingsorienteret indkøbspolitik, som skal være guideline i vores indkøb. Den grønne indkøbspolitik skal være implementeret inden 1. juni 2021.



Vi vil genbruge mere. Derfor vil vi inden udgangen af 2021 sortere vores affald i mindst 10 fraktioner og så vidt muligt aflevere det til genbrug lokalt.



Vi vil gøre det bedre sammen. Derfor vil vi inden 1. juni 2021 udvide medarbejderhåndbogen med principper for, hvordan vi vil inddrage medarbejderne i arbejdet med støtte op om verdensmålene.

Sådan er IOSpects bæredygtighedsprofil blevet til:

Proces for udvikling af
IOSPECTS FN 17 Bæredygtighedsprofil:

- 1) Forventningsafstemning og aftale
- 2) Interview og observation i virksomheden (dataindsamling)
- 3) Analyse (sammenholdning af virksomhedens drift med verdensmålene)
- 4) Medarbejderworkshop (hvad gør virksomheden allerede og hvad vil virksomheden gøre mere af?)
- 5) Prioritering og valg af FN's verdensmål
- 6) Udarbejdelse af "FN 17 Bæredygtighedsprofil"

**FN 17 Bæredygtighedsprofilen
er udarbejdet oktober 2020 for:**

IOSPECT 
- time saving solutions

Af
Thybo & Co

Grafisk opsætning

